ALGEMEEN

Al onze montageprijzen zijn berekend op basis van een ononderbroken montage gedurende normale werktijden.
Voor onderbroken montages, montagewerkzaamheden die buiten de normale werktijden vallen, het verrichten van niet overeengekomen werkzaamheden en het onverrichter zake moeten terugkeren, om reden waar Albintra geen verantwoordelijkheid voor treft, kunnen de hieruit voortvloeiende meerkosten op basis van nacalculaties in rekening gebracht worden.

Onze materiaal– en montageprijzen zijn berekend voor bevestigingen van lichtstraten op door derden geleverde en geplaatste houten, betonnen en/of metalen(dikte max.4 mm) opstanden. Andere diktes voor metaal en andere soorten, zoals baksteen, snelbouwelementen, cellenbeton e.a., dienen uitdrukkelijk op voorhand gemeld te worden. Koepelopstanden dienen steeds door de algemene aannemer gemonteerd te worden.

1. Alvorens wij de montage kunnen aanvatten, dienen de waterdichte aansluitingen aan dak en opstanden zelf gereed te zijn, met een loopruimte van min. 500 mm rond de lichtstraten. Het dak en de daklichten zelf dienen makkelijk bereikbaar te zijn en het materiaal moet in de nabijheid van de lichtstraatopstand(en) kunnen gestapeld worden. De hoogte van de opstanden (bevestigingsflens) dient minimum 150 mm boven de afgewerkte dak-afdichting (inclusief grind of tegels) te zijn (zie ook TV 191 en 215 WTCB). Dit om waterinfiltraties te voorkomen en de montage van de lichtstraatconstructies met een normaal rendement te kunnen uitvoeren.

2. Teneinde een waterdichte aansluiting te garanderen tussen de opstand en de lichtstraatconstructie zelf, dienen de bovenvlakken van de opstanden volledig tot aan de dagmaatopening bekleed te zijn. Dit geldt niet voor de geprefabriceerde polyester en kunststofopstanden waar de dakafdichting tot juist onder de opstandflenzen wordt aangebracht.

3. Het is noodzakelijk dat de onderconstructie en de opstanden zelf in een stabiele en voldoende sterke staat verkeren teneinde het gewicht van de lichtstraatconstructie zelf en de spatkrachten die ontstaan bij belastingen zoals sneeuw en wind te kunnen opnemen. ALBINTRA nv is niet altijd in staat de stabiliteit van de opstanden in te schatten en te beoordelen. Bijgevolg gaat ALBINTRA nv ervan uit dat hiervoor een stabiliteitstudie is uitgevoerd. ALBINTRA nv kan nooit verantwoordelijk gesteld worden voor schade die zou voortvloeien uit een niet afdoende stabiliteit van de opstanden en/of het dak zelf. Indien nodig kunnen op eenvoudige aanvraag de nodige belastingsspecificaties worden opgegeven.

4. Voor een montage volgens de regels van de kunst en om een goede aansluiting van de lichtdoorlatende constructies te kunnen garanderen, dienen de de opstanden volkomen vlak, recht en haaks te zijn en dienen de oplegflenzen afgewerkt te zijn zoals in de omschrijving van de offerte of opdrachtbevestiging is opgegeven. Alle kosten en risico's die zouden voortvloeien uit een verkeerde afwerking van de opstanden en/of onderconstructie zijn niet voor onze rekening. De afmetingen dienen nauwkeurig in het werk te worden aangehouden volgens de opgegeven afmetingen en beschrijvingen met een max. maattolerantie van 10 mm.

Ter voorkoming van schade aan de dakafdichting, dienen er door derden, indien noodzakelijk, looppaden voor opslag en montage aangebracht te worden. Elke aansprakelijkheid voor eventuele schade sluiten wij dan ook uit.

Als onze aanbieding of overeenkomst elektrische toebehoren voorziet, is:

./ de levering en/of plaatsing van de elektrische bedrading
./ de bevestiging van de centrales en bijhorende schakelaars op de wanden en/of kolommen
./ de plaatsing van detectoren, regen- en windmelders e.a.

nooit in onze montageprijs voorzien, tenzij er hiervoor uitdrukkelijk melding van werd gemaakt in onze offerte en/of opdrachtbevestiging.

Het afladen en het verticaal transport der materialen, evenals de stroomvoorziening 230V.ac (20 A.) is ten laste van de klant.

Indien expliciet werd overeengekomen dat het verticaal transport der materialen door ALBINTRA nv dient te gebeuren, zal dit minstens 1 week vóór de aanvang van de montage aangevraagd moeten worden en dit voor een overeengekomen prijs.

In dit geval zal:

./ het gebouw en het dak zelf bereikbaar moeten zijn voor vrachtwagens met opliggers (lengte 16.50 m)
./ de hoogte van de dakrand gekend moeten zijn. Maximum 12.00 m indien vrachtwagen tot tegen het gebouw kan rijden.
./ er iemand aanwezig dienen te zijn om de goederen op het dak aan te nemen.
./ een gedetailleerde wegbeschrijving worden opgemaakt.

Indien het verticaal transport vanwege de hierboven omschreven punten wordt vertraagd, zullen deze uren aangerekend worden.

Albintra
BOUWSPECIALITEITEN • SPECIALITES DU BATIMENT

nv Albintra sa
Bistweg 80
B-2520 BROECHEM
Tel. 03-470 12 12
Fax 03-470 12 00
e-mail : info@albintra.be

Rubalux
NATUURLIJK LICHT • LUMIÈRE NATURELLE

VEILIGHEID

Gezien onze werkzaamheden in de meeste gevallen behoren tot gevaarlijke werkzaamheden, dienen volgende zaken in acht genomen te worden.

Indien onze werkzaamheden het aanstellen van een veiligheidscoördinator vergt, dient U er rekening mee te houden dat deze kosten en de eventuele organisatie ervan niet zijn voorzien.

In ieder geval dient de algemene aannemer steeds te zorgen voor alle collectieve veiligheidsvoorzieningen conform de regels van het ARAB.

VEILIGHEIDSNETTEN EN DAKRANDBEVEILIGING ZIJN STEEDS TE VOORZIEN DOOR DE ALGEMENE AANNEMER, TENZIJ DIT VOORAFGAANDELIJK UITDRUKKELIJK EN SCHRIFTELIJK WERD OVEREENGEKOMEN.

- De montageprijzen zijn voorzien voor lichthellende daken (**tot 10° of 17.6cm/m**) op een bitumineuze en/of kunststof afdichting.

- Indien de dakhelling **tussen de 10° en 15° of 26.8cm/m** is en al of niet is uitgevoerd met geprofileerde platen, sandwichplaten en/of andere materialen, zal een aangepaste montageprijs dienen opgemaakt te worden.

  In dit geval zal de hoofdaannemer dan dienen te zorgen voor:

./ verankeringshaken (minimum 2 st./m) aan de beide zijden van de lichtstraatopstanden, teneinde loopplanken van 300 mm te kunnen plaatsen vlak naast de lichtstraatopstanden en bijgevolg een steun voor de monteurs alsook een veilige montage van de lichtstraten te garanderen.

./ de nodige verankeringshaken om een aanloopladder te kunnen aanbrengen om de loopplanken te kunnen bereiken.

./ een dakrandbeveiliging daar waar de mogelijkheid bestaat dat een werknemer en/of materialen naar beneden kunnen vallen.

- Voor dakhellingen **groter dan 15° of 26.8cm/m** zal de algemene aannemer zelf moeten instaan voor een aanloopladder en een veilig looppad rondom de lichtstraten.

Indien de montagewerkzaamheden, de plaatsing van lichtstroken in wanden, rookschermen, persluchtleidingen ten behoeve van de bediening van rook- en/of ventilatieluiken voorzien en er vanwege de hoogte een rolstelling, mechanische lift en /of een telescoop noodzakelijk is, zal de algemene aannemer borg moeten staan voor een vlakke en stevige ondergrond, een volledig ontruimde werkvloer en een toegangsweg voor de levering van de mechanische liften en/ of telescopen.

Nota

Voor montagewerkzaamheden op vezelcement golfplaten zullen voorafgaandelijk alle details en voorziene en supplementaire veiligheidsvoorzieningen gekend moeten zijn om een correcte montageprijs te kunnen opmaken en bijgevolg een veilige montage te kunnen garanderen.

Individuele veiligheidsvoorzieningen blijven ten laste van ALBINTRA en/of haar onderaannemers.

Veiligheids- en gezondheidsplan alsook een risicoanalyse van onze werkzaamheden zijn verkrijgbaar op eenvoudige aanvraag.

STOPZETTING VAN DE MONTAGEWERKZAAMHEDEN

In geval van hevige wind en/of ijzel, die bijgevolg het manipuleren en het plaatsen van de lichtdoorlatende panelen onmogelijk maakt en/of als er gewerkt zou worden, er ernstige materiele schade en/of lichamelijke letsels zouden kunnen veroorzaakt worden, zullen onze werkzaamheden gestaakt worden. Albintra nv zal hiervoor geen verantwoordelijkheid nemen voor de eventuele boeteclausules en/of gevolgschade, van welke aard ook.

Indien onze mensen de werf dienen te verlaten vanwege de veiligheidsvoorschriften die niet werden nageleefd, zullen de verloren uren en verplaatsingen aangerekend worden volgens het tarief van de bouwconfederatie.

Albintra
BOUWSPECIALITEITEN • SPECIALITES DU BATIMENT

nv Albintra sa
Bistweg 80
B-2520 BROECHEM
Tel. 03-470 12 12
Fax 03-470 12 00
e-mail : info@albintra.be

Rubalux
NATUURLIJK LICHT • LUMIÈRE NATURELLE